

تعليم التجاره بطريقه سهله

المقاله الثالثه الاستيراد من دبی



السید دكتور مسعود الموسوی

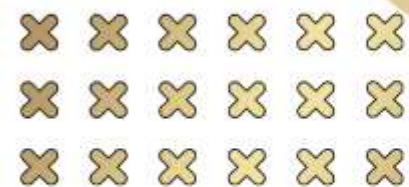
احسن رجل اعمال فی خمس دول عربيه

ومؤسس هلدینعم الالکترونیه ادویه البلد

السید دكتور مسعود الموسوی



DR SEYED MASOUD
MOUSAVI

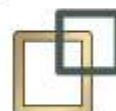


02128420853

masoud_almosavi

www.masoudalmousavi.com

+989127598664



الموضوع: الاستيراد والأرباح / ١٠٠ / .الجزء الأول من التعرف مع

الاستيراد من دبي

١ - ما هي خطوات بدء مشروع تجاري في دبي؟

٢ - ما هي مميزات الاستيراد من دبي إلى إيران؟

٣ - ما هي قواعد وأنظمة الاستيراد من دبي؟

٤ - كيف يتم استيراد إيران من دبي؟

٥ - كيف تتفاوض مع رجال الأعمال في دبي؟

٦ - كيفية إبرام العقد؟

٧ - كيفية تعبئة البضائع؟

٨ - كيفية نقل البضائع؟

٩ - كيف يتم دفع المال؟

١٠ - ما هي القواعد الجمركية بين إيران ودبي؟

خاتمة

المقدمه

دبي هي عاصمه دولت إمارات و اهم مدينه فيها ،دبي من احدث مدن المدرن فى قاره آسيا و العالم تقع دبي على الساحل الشمالى لدوله الإمارات العربيه المتحده، وتعتبر رأس منطقه دبي-الشارقه-عجمان الحضريه. لاشك ان دبي هيه اكبر مراكز التجاره الدوليه ،و لهذا الدليل هذه المنطقه من افضل المراكز للتصدير والاستيراد فى شرق الأوسط و خاصه فى بلادنه توجه التجار فى شرق الاوسط و حتى تجار العالم لهذى المدينه سبب لتنظيم أنواع معارض التجاريه الدوليه فى هذه المدينه بشكل ينسجم مع جميع أذواق واهتمامات رجال الأعمال . و هذه الميزه احدى من آلاف ميزات مدينه دبي الى صار دليل ان تكون هذه الدوله الوجهه الأولى لتجار و خاصه رجال الأعمال الإيرانيين. دبي تعد من احدى المدن المتفاعله والموفقه فى دوله الإمارات المتحده العربيه و هذه المدينه تعد مركز للاقتصاد فى دوله إمارات ،المثير للاهتمام جداً عن دوله دبي انه هذه المنطقه يوحد ماعنده منتج للتصدير بس اتوفقت أنها تجمع اقوى تجار و العمالقه الاقتصاديين العالم فى مدينه ها لشرع المنتجات و تصديرها لنقاط مختلفه فى العالم و هاى الميزه المهمه الى سببت ان سوق دبي لدولتنه الى اهييه دوله منتج اىكون مفيد و مؤثر للغاية . من ناحيه اخرى دبي تتمتع بنظام مصرفى مفتوح و بسهولة ما كل دول العالم مرتبطه و هذا الخيار لدولتنه الى بدليل العقوبات الاقتصاديه والسياسيه لاترتبط بأسواق الدول الأخرى فعال للغاية .دبي تمكنت من تنفيذ نظام خصوصى عالى جداً و قوى فى منطقتها.

جدول المحتويات

ما هي خطوات بدء مشروع تجارى فى دبی ؟	٤
ما هي مميزات الاستيراد من دبی إلى إيران ؟	٤
ما هي قواعد وأنظمة الاستيراد من دبی ؟	٥
كيف يتم استيراد إيران من دبی ؟	٧
كيف تتفاوض مع رجال الأعمال فى دبی ؟	٨
كيفية إبرام صفقه ؟	٩
كيفية حزم البضائع ؟	١١
كيفية نقل البضائع ؟	١٢
كيفية دفع المال ؟	١٣
ما هي القواعد الجمركية بين إيران ودبی ؟	١٤
خاتمه	١٥

١- ما هي خطوات بدء مشروع تجارى فى دبی؟

تحديد النشاط التجارى ، واختيار الولاية القضائية (البر الرئيسى أو المنطقة الحرة أو الساحل) تسجيل التجارى والحصول على الموافقة الاولى لتأسيس الشركة والحصول على الموافقات اللازمة حسب نوع العمل والحصول على رخصة تجارية فى دبی هي الخطوات الاولى ، إجراءات إنشاء مشروع تجارى فى دبی بسيطة للغاية والغرض منها هو جذب راس المال من الآخرين. ولذلك يمكن لأى شخص تأسيس شركة فى دولة الإمارات العربية المتحدة من دون أى مشاكل . سياسات الاستثمار فى دولة الإمارات العربية من قبل رواد الأعمال السابقين والمقيمين بتحسين كبير.

٢- ما هي مميزات الاستيراد من دبی إلى إيران؟

بدليل الحدود البحرية ويا دولت الامارات فإن الاستيراد من دبی ونقل البضائع إلى إيران وتخليص البضائع تكلفه قليله و أسعاره جيده ،ويمكن للتجار استيراد بضائعهم بسرعة وتكلفه أقل من البلدان الأخرى. وقد أدى ذلك إلى اهتمام رجال الأعمال الإيرانيين بتجارة واستيراد البضائع من دبی.

كما أن إحدى المشكلات التي يواجهها التجار عند الاستيراد من الإمارات هي مسألة إرجاع البضائع. فى بعض الأحيان يتم استيراد البضائع إلى إيران وتصل إليك، لكن البضائع ليست بالجودة التي تريدها أو قد تكون تلفه.

في الوقت الحالي، لا يمكن شراء واستيراد العديد من السلع عالية الجودة إلى البلاد بسبب العقوبات. وقد سهّل الاستيراد من دبي هذه العملية. وفي الواقع، يمكن لرجال الأعمال الإيرانيين استيراد البضائع عن طريق شراء جميع أنواع البضائع الأوروبية عالية الجودة من أسواق دبي. ومن السلع الشعبية المستوردة من دبي، يمكننا أن نذكر استيراد قطع غيار السيارات من دبي، وقطع الغيار الإلكترونية وغيرها. كما أن وصول جميع أنواع البضائع من جميع أنحاء العالم إلى الإمارات حول سوق دبي إلى سوق مليء بالبضائع والمواد الخام وغيرها ليشتريها التجار.

٣- ما هي قواعد وأنظمة الاستيراد من دبي؟

للتجاره في دبي يجب ان تكون على علم ليس فقط القوائم الجمركيه في ايران ولكن أيضاً بالقوانين الدوليّة والمحليّة لدولة الإمارات العربيّة المتحدّة. التعرف مع القوائد الدوليّه يساعد التاجران يتمكن من الحصول على معلومات مفصله عن الأنشطة التجاريّة والتجارة الدوليّة والتخطيط في اسرع وقت لاستيراد منتجاته بدولته.

من أهم قواعد تخليص البضائع من دبي والتي لها تأثير كبير على اقتصاد دولة الإمارات؛ إنها منطقة تجارة حرة (FTZ). منطقة التجارة الحرة (FTZ) في دولة الإمارات العربيّة المتحدّة هي منطقة خاصّة تم إنشاؤها لتسهيل التجارة والاستثمار الأجنبي. تطبق في هذه المنطقة قواعد وأنظمة جمركيّة مختلفه عما هي عليه في أجزاء أخرى من البلاد. من أهم فوائد دخول البضائع إلى منطقة التجارة الحرة الإماراتيّة هو الإعفاء من الرسوم الجمركيّة والضرائب.

استيراد البضائع من دول الى عضو فى Ftz الى امارات معافه من دفع الرسوم الجمركية ينطبق هذا الإعفاء بشرط أن يتم استيراد البضائع كسلع مستوردة لاستخدامها فى منطقة ftz وعدم تصديرها خارج المنطقة للاستخدام المحلى.

وفى هذا المجال يمكن للشركات استيراد البضائع وتخزينها فى مستودعات ومناطق خاصة واستخدامها للتجارة والتصدير إلى أماكن أخرى. وقد أدى هذا الإعفاء من الرسوم إلى جذب الاستثمارات الأجنبية وزيادة التجارة فى هذه المنطقة.

لذلك، إذا كان أى شخص ينوى استيراد البضائع من دبی يعرف قواعد وكيفية استيراد وتصدير البضائع من دبی، وعلى درايه بالسياسات التى وضعتها حكومة دولة الإمارات العربية المتحدة، وعلى درايه بالظروف الحالية للتعرفه الجمركية، فيمكنه ذلك أن تكون أسهل وأكثر فعالية من حيث التكلفة لاستيراد البضائع من دبی.

تشمل التكاليف المتعلقة بشراء البضائع في دبي ما يلي:

- تكاليف التأمين على البضائع
- التكاليف المتعلقة بنقل البضائع
- تكلفة تحميل البضائع على الحدود التجارية
- رسوم التخليص والشؤون الإدارية والإجراءات الجمركية
- مصاريف الضرائب
- رسوم استيراد البضائع
- التكاليف المتعلقة بالتعريفات الجمركية

٤ - كيف يتم استيراد إيران من دبي؟

تستورد إيران وتصدر الكثير من البضائع مع دبي. وبحسب الإحصائيات التي تم الحصول عليها فإن حجم التصدير والاستيراد يصل إلى ٨٠%، معظمها يتعلق بالسيارات. وتصل كمية البضائع المستوردة من الإمارات إلى نحو ٧ ملايين طن.

هذه الدولة لديها قوانين خاصة للاستيراد والتصدير وهي قوية جداً اقتصادياً.

يتم استيراد العديد من السلع غير الأصلية من الصين إلى دبي. ويجب على رجال الأعمال الإيرانيين الانتباه إلى أشياء كثيرة عند شراء مثل هذه السلع حتى يتمكنوا من تمييز البضائع الأصلية عن البضائع المزيفة

لكى لا تقع فى فخ شراء البضائع المقلدة وتتمكن من شراء السلع الأصلية عليك زيارة الموزعين الرسميين فى مجال البضائع المرغوبة فى دبی. يمكنك أيضاً زيارة غرفة تجارة دبی والحصول على قائمة بجميع التجار والمتاجر ذات السمعة الطيبة فى مجال شراء البضائع التى تريدها منهم.

٥- كيف تتفاوض مع رجال الأعمال فى دبی؟

لأسباب التى ذكرناها، يمكن أن يكون الاستيراد من الإمارات العربية المتحدة أكثر اقتصاداً من الاستيراد من أماكن أخرى. ومن بين هذه العوامل انخفاض تكلفة النقل وتكاليف التخليص وتنوع المنتجات. ولكن الشيء الذى يجعلك توفر المال ولا تعاني هو المعرفة بتقنيات الاستيراد والخبرة فى مسألة الاستيراد.

من خلال مراعاة النقاط التالية، من الممكن أن تقوم بالاستيراد بأى رأس مال.

DR SEYED MASOUD

١ - التعرف على عملية الاستيراد من دبی والحصول على المعلومات والنصائح من أهل المعرفة. ومن خلال القيام بذلك، فإنك تتجنب التعرض للأذى أثناء عملية الاستيراد من دبی.

٢ - استلام فاتورة مسبقه من البائع لتجنب الخسائر. قد يختلف المبلغ المعلن لك عند طلب البضائع عن التكلفة النهائية التى يتعين عليك دفعها؛ لذلك، من المهم جداً معرفة التكلفة لضمان سعر البضائع فى إيران.

٣- الشراء بالجملة من الإمارات العربية المتحدة؛ ومن خلال مراعاة النقاط المذكورة أعلاه، فإن الشراء بالجملة من دبي يمكن أن يقلل من تكاليفك ويوفر إمكانيّة الاستيراد برأس مال منخفض.

٤- التعرف على السوق المحليّة؛ وبطبيعته الحال، فإن أفضل منتج يمكن شراؤه وتحقيق الربح هو المنتج الذي يتمتع بسوق جيد ويمكن بيعه بسرعة في إيران.

٥- بالإضافة إلى العناصر المذكورة، للاستيراد برأس مال منخفض، عليك البحث عن البضائع التي لا تفسد مع مرور الوقت (ليس لها تاريخ انتهاء الصلاحية) ويمكنك تخزينها لفترة طويلة.

باتباع النصائح المذكورة، بغض النظر عن حجم رأس المال الأولى الخاص بك، يمكنك توفير المال وتجنب الخسائر. وأخيراً، باتباع هذه النصائح، ستتمكن من الاستيراد من دبي برأس مال قليل.

DR SEYED MASOUD
MOUSAVI

٦- ما هي تكاليف الاستيراد من دبي إلى إيران؟

ينطوى استيراد البضائع من دبي إلى إيران على تكاليف مختلفة يجب أخذها في الاعتبار. بشكل عام، ستختلف تكلفة استيراد البضائع من دبي إلى إيران حسب نوع البضائع وحجمها وطريق النقل. لتخطيط استيراد ناجح، تحتاج إلى حساب كل هذه التكاليف وإدارتها بعناية. ويجب أيضاً اتباع اللوائح الجمركية والمالية المتعلقة ببلد الوجهة بعناية.

١. تكلفة النقل :تعتبر تكلفة نقل البضائع من دبي إلى إيران إحدى تكاليف الاستيراد الرئيسية. ستختلف هذه التكلفة اعتماداً على طريقة النقل التي تختارها. عادةً ما يكون الشحن البحري أرخص من الشحن الجوي، ولكن وقت التسليم أطول.
٢. الرسوم الجمركية: استيراد البضائع إلى الدول يكون مصحوباً دائماً بالرسوم الجمركية. وتشمل هذه التكاليف مختلف الضرائب والرسوم والجمارك. يجب عليك التعرف على اللوائح الجمركية لبلد المقصد وحساب التكاليف المحتملة.
٣. تكاليف التعبئة والتغليف والتأمين: تغليف البضائع بطريقة مناسبة وآمنة يمكن أن يضيف تكاليف إضافية للواردات. كما يُقترح عادةً التأمين على البضائع لتغطية الأضرار المحتملة في حالة وقوع حوادث.
٤. تكاليف التخزين: إذا كان يجب تخزين البضائع في مستودع أو تتطلب صيانة ورعاية خاصة، فيجب أيضاً حساب التكاليف المتعلقة بهذه الخدمات.
٥. رسوم التخليص الجمركي: بالنسبة للتخليص الجمركي، يجب مراعاة الرسوم المتعلقة بالاستشارات الجمركية أو الخدمات الجمركية.
٦. تكاليف النقل الداخلي في البلاد: بعد وصول البضائع إلى إيران، قد تحتاج إلى النقل المحلي إلى الوجهة النهائية.
٧. التكاليف المتعلقة بالقيمة المضافة (VAT): يجب أيضاً دفع القيمة المضافة المتعلقة باستيراد البضائع.
٨. التكاليف المصرفية والمالية: قد تكون هناك تكاليف تتعلق بالمعاملات المصرفية والارتباطات المالية في عملية الاستيراد.

٧- كيفية تغليف البضائع؟

يعد التغليف الجمركي للبضائع المستوردة أحد العوامل المهمة التي تؤثر على أمن البضائع والحفاظ عليها. في الواقع، تغليف البضائع هو نظام متكامل يستخدم للتخزين والنقل. هذا العنصر الأساسي، بالإضافة إلى ضمان سلامة البضائع وعدم تلفها حتى وصولها، يؤثر أيضاً على طريقة التسويق. ويتم تحديد ثلاثة أنواع مختلفة من التغليف للجناس المصدرة، ويعتبر النوع الأساسي منها أحد ركائز جذب العملاء الأجانب.

يعد التغليف الجمركي للبضائع مهماً جداً من حيث وضعها في الشاحنات والعدادات. لذلك، فيما يتعلق بسهولة حمل البضائع، يجب أيضاً اختيار العبوة الصحيحة لنقلها. ومن بين الأمور الأخرى المهمة جداً للمصدرين؛ قوة التغليف وصحة البضاعة حتى الوصول إلى الوجهة المطلوبة. لأنه في حالة حدوث أي ضرر للمنتج، فإن المسؤولية الرئيسية ستكون على عاتق المصدر

بالإضافة إلى؛ إذا كان نوع منتج التصدير سائلاً، فيجب تصميم التغليف الجمركي للمنتج بطريقة تقلل من تأثير التغيرات الجوية أو الضغط الجوي على منتج التصدير. وتنطبق هذه المسألة أيضاً على نقل الطعام الذي يفسد في فترة زمنية قصيرة. تعتبر حجات التبريد ذات القدرة على تخزين البضائع والحفاظ عليها هي الطريقة الوحيدة لنقل المواد الغذائية.

التغليف الأولى :تتضمن العبوة الأولى نوع التغليف الذى يعرض المعلومات واسم المنتج والتاريخ وصورة المنتج وما إلى ذلك. هذا النوع من التغليف هو التغليف النهائى للشركة المولده.

التغليف الثانوى :التغليف الثانوى خاص بالحالات التى يتم فيها نقل البضائع من الشركة المصنعة إلى الموزع. يتم استخدام هذا النوع من تغليف المنتجات لتسهيل نقلها وتكاملها.

تغليف النقل :تتم تعبئة النقل بشكل عام من قبل الشركات المصدرة أو مسؤولى الجمارك.

٨- كيفية نقل البضائع؟

هناك بعض الطرق المختلفة التى تجعل من الأسهل للتجار نقل البضائع من دبی، ويمكن لأصحاب البضائع استيراد بضائعهم إلى الدولة باستخدام أى من هذه الطرق وفقاً لشروط مختلفة. لأنه من الممكن أن لا يمكن نقل البضائع التى يشتريها التاجر من دولة معينة واستيرادها مباشرة من الدولة المرغوبة إلى إيران.

ولذلك فإن معرفة طريقة الشحن من دبی الأنسب لرجل الأعمال، تساعد على استيراد بضائعه المرغوبة من دبی دون أى مشاكل وبأقل تكلفة ووقت أقل. كما أن اختيار أفضل طريقة شحن من دبی يمكن أن يحقق فوائد للتجار ويزيد من رضا العملاء، فضلاً عن المساعدة فى تطوير أعمالهم.

لاختيار طريقة الشحن، من المهم جداً معرفة نوع البضائع التي ستدخل البلاد من دبي. وبما أن دبي هي الجارة الجنوبية لإيران، فهي إحدى الوجهات الرئيسية للتجار لنقل البضائع إلى البلاد. ولذلك فإن الطريقة الرئيسية لنقل البضائع من دبي إلى إيران هي عن طريق البحر. هناك طريقة أخرى لنقل البضائع من دبي وهي عن طريق الجو، وهي من أسرع الطرق لنقل البضائع المتنوعة حول العالم. إلا أن التجار والتجار يختارون الطريقة البحرية لنقل واستيراد معظم البضائع من دبي إلى الدولة وهي إحدى الطرق الرئيسية للتجار الإيرانيين.

وبطبيعة الحال، ستقدم شركات الشحن والتجارة الدولية أفضل طريقة لنقل البضائع المطلوبة حسب الظروف. تقوم هذه الشركات باختيار الطريقة الرئيسية لنقل البضائع المرغوبة للتجار من خلال فحص وتقييم الظروف والعوامل مثل نوع البضاعة وحجم الحمولة وحجمها وغيرها من الحالات.

DR SEYED MASOUD
MOUSAVI

٩- كيف يتم دفع المال؟

الإمارات العربية المتحدة هي إحدى الدول التي لديها الكثير لتقوله عن الأعمال. ويوجد العديد من الإيرانيين في هذه المدينة، مما عزز العلاقة الجيدة مع مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة. ولحسن الحظ، فإن عصر التكنولوجيا والاتصالات اليوم جعل الأمر سهلاً على الناس في المجتمع. بحيث لا تحتاج للذهاب إلى هذا البلد أو المرور بالعديد من الخطوات لتحويل الأموال إلى الإمارات. يمكنك القيام بذلك فقط باستخدام الحوالة.

وبطبيعة الحال، بالنظر إلى العقوبات والتحريمات الحالية المفروضة على إيران، قد يكون هذا محفوفاً بالمخاطر بعض الشيء. ولهذا السبب، ننصحك باستشارة الخبراء الموثوقين قبل اتخاذ أى إجراء فى مجال تحويل الأموال. الإمارات العربية المتحدة هى دولة ذات وحدة عمله الدرهم. إن طلب التحويلات إلى الإمارات العربية المتحدة مرتفع للغاية بسبب التجارة الواسعة لإيران مع هذا البلد. وعادة ما تكون التحويلات إلى الإمارة لتسديد الحسابات المالية للتجار. تقع مدينة دبی فى دولة الإمارات العربية المتحدة وهى مركز التجارة وصناعة السياحة فى هذا البلد. سيتم التحويل إلى دبی أو طیران الإمارات من خلال الحساب التجارى لصرف الريال وهو ينطوى على أقل المخاطر. إحدى أسرع الطرق وأكثرها موثوقية لتحويل الأموال إلى دولة الإمارات العربية المتحدة هى التحويل المصرفى. للقيام بذلك، يجب عليك أولاً الذهاب إلى البورصة وتحديد التفاصيل الخاصة بك وتفاصيل المستلم بالإضافة إلى مبلغ التحويل. فى هذه الحالة، سيتم مراجعة طلبك.

١٠- ما هى القواعد الجمركية بين إيران ودبی؟

DR SEYED MASOUD
MOUSAVI

قد تتغير قواعد الاستيراد من دبی، مثل جميع القواعد الموضوعه لاستيراد البضائع. بشكل عام، تحدد السلطات الجمركية قواعد مختلفه لاستيراد البضائع بما يتناسب مع احتياجات شعب الدولة.

يجب أن تتم جميع تصرفات التجار وفقاً لهذه القواعد المعمول بها. إذا كانت تصرفات التجار تتعارض مع القواعد التى وضعتها الجمارك، فسيكون هناك احتمال حدوث مشاكل فى عملية التخليص الجمركى. يتم تحديد الرسوم الجمركية سنوياً وفقاً للجنة المادة ١ ويوافق عليها المجلس الحکومى. يتم تسجيل هذه القواعد فى كتاب لوائح الاستيراد والتصدير.

عوارض الجمركية أو الرسوم الجمركية تشير إلى المبلغ الذي تجمعها جمارك الدولة من مستورد أو مصدر البضائع كضرائب ورسوم. لاحظ أنه يتم احتساب الرسوم الجمركية بناءً على معايير مختلفة. في السنوات الأخيرة، تم مراعاة التعرف الجمركية لحساب مقدار الرسوم الجمركية في أسرع وقت ممكن. ولذلك، يمكن حساب مبلغ الرسوم الجمركية باستخدام التعريف الجمركي للمنتج المطلوب. من أفضل قواعد الاستيراد من دبي، عدم استلام الضرائب من تجار الدولة. ونظرًا لعدم الحاجة إلى دفع الضرائب، فإن سعر تكلفة البضائع المستوردة سينخفض أيضًا بشكل كبير.

خاتمة

دبي هي إحدى مدن الإمارات العربية المتحدة التي تقع بالقرب من إيران. وتعتبر هذه المدينة من أنسب الخيارات وأكثرها ربحية لتصدير البضائع الإيرانية نظرًا لما تتمتع به من علاقات دبلوماسية جيدة ومواتية فضلاً عن التقارب الثقافي بين أهلها والشعب الإيراني. ومع ذلك، سوف تواجه تحديات لتصدير المنتج إلى دبي. يجب أن يعتمد التصدير إلى هذه المدينة على أبحاث السوق لتجنب التكاليف الإضافية والمخاطر المحتملة. وبشكل عام فإن من مميزات الاستيراد من دبي هو قرب المسافة وانخفاض تكلفة المنشأ والوجهة. ونظرًا لقرب موانئ الإمارات العربية المتحدة وإيران، فإن تكلفة نقل البضائع منخفضة جدًا، وستساهم هذه المشكلة بشكل كبير في ربحية التجارة. ناقشنا في هذه المقالة كيفية تصدير أنواع مختلفة من البضائع إلى دبي وقد قدمنا لكم معلومات شاملة ومفيدة حول هذا الأمر.

الدكتور سيد مسعود موسوي

قسم التعليم

شكرا للسيدة فاطمة ساريخاني

السيدة طيبة ساريخاني